ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

"ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΑΡ.ΓΕΜΗ :009636501000

Στο Χαλάνδρι Αττικής, την **29η Οκτωβρίου 2022** και ώρα **12.00 μ.μ.,** όλοι οι μέτοχοι συνήλθαν σε συνεδρίαση, στα γραφεία έδρας της εταιρίας με την επωνυμία **"ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** επί της Λ. Πεντέλης 95α, κατόπιν σχετικής απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, με ημερομηνία 31.03.2022.

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται χωρίς διατυπώσεις δημοσιότητας, καθώς όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το εκατό τοις εκατό (100%) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου παρευρίσκονται στη Γενική Συνέλευση.

Η Γενική Συνέλευση άρχεται και ο κ. Ιωάννης Μίχαλος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ενεργώντας ως προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης, διόρισε περαιτέρω τον κ. Αλέξανδρο Καγιόγλου ως προσωρινό Γραμματέα.

Ο προσωρινός Πρόεδρος, κ .Ιωάννης Μίχαλος ανέγνωσε τον πίνακα των μετόχων που δικαιούνται να παρευρίσκονται στη Γενική Συνέλευση, καθώς έχουν εκπληρώσει όλες τις προϋποθέσεις που τάσσει ο Ν. 4548/2018 και εκπροσωπούνται νομίμως στη Γενική Συνέλευση.

Ο πίνακας των μετόχων, συμπεριλαμβανομένου του αριθμού των μετοχών και των ψήφων που έκαστος εξ αυτών δικαιούται να έχει, είναι ο ακόλουθος:

Πίνακας των Μετόχων των δικαιουμένων να συμμετάσχουν στην

Τακτική Γενική Συνέλευση της 29ς Οκτωβρίου 2022.

ΟΝΟΜΑ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
INOLIA ENTERPRISES COMPANY LIMITED, Παντελή Κατελάρη 16, Λευκωσία, ΗΕ 186824 Εκπροσωπούμενη διά του κ. Κωνσταντίνου Μητρόπουλου, ΑΔΤ Α0 547328.	3.062.740	3.062.740	99,03%
Κωνσταντίνος Μητρόπουλος του Αθανασίου, ΑΦΜ 034988808 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ΑΔΤ Α0 547328	30.060	30.060	0,97%
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ	**3.092.800**	**3.092.800**	**100,00%**

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα επικύρωσε τον ανωτέρω πίνακα των μετόχων και εξέλεξε τον κ. Ιωάννης Μίχαλο ως Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης και τον κ. Αλέξανδρος Καγιόγλου ως Γραμματέα της Γενικής Συνέλευσης. Η απαρτία επιβεβαιώνεται καθώς όλοι οι μέτοχοι είναι παρόντες και καμία ένσταση δεν εγείρεται για τη σύγκληση και την σύνθεση της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κατέλαβε την έδρα του και ανέγνωσε την παρακάτω Ημερήσια Διάταξη της Συνέλευσης, η οποία επιβεβαιώθηκε και συμφωνήθηκε απ' όλους τους Μετόχους. Περαιτέρω, η Γενική Συνέλευση άρχισε τη συζήτηση επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης:

Ημερήσια Διάταξη της 29.10.2022 της

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.

1. **Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2021 έως 31.12.2021 καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.**
2. **Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 108 του Νόμου 4548/2018, όπως ισχύει και απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 2021 .**
3. **Εκλογή ελεγκτών και ισάριθμων αναπληρωματικών ελεγκτών της χρήσεως από 1.1.2022 έως 31.12.2022 και καθορισμός της αμοιβής τους.**
4. **Έγκριση ορισμένων συμβάσεων κατά τις διατάξεις αρ.99,100,101 του Ν. 4548/2018 και επικύρωση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.**
5. **Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.**

ΘΕΜΑ 1ο. Έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2021 έως 31.12.2021, καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ανέγνωσε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ήτοι ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων και το προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, όπως αυτά είναι καταγεγραμμένα στα βιβλία της εταιρείας.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.208.593,04	598.553,93
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	5.228.241,09	5.541.957,37
Σύνολο		6.436.834,13	6.140.511,30
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.2	300,00	298.450,87
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	3.537,50	2.014,00
Σύνολο		3.537,50	2.014,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		6.440.671,63	6.440.976,17
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	91.940,12	295.554,23
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	35.500,00	14.000,00
Προπληρωμένα έξοδα		29.462,62	2.485,94
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	489.732,36	162.039,77
Σύνολο		646.635,10	474.079,94
Σύνολο κυκλοφορούντων		646.635,10	474.079,94
Σύνολο Ενεργητικού		7.087.306,73	6.915.056,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8.1	3.092.800,00	3.092.800,00
Σύνολο		3.092.800,00	3.092.800,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		130.714,12	2.311,38
Αφορολόγητα αποθεματικά	8.2	1.119.392,90	895.514,32
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.342.907,02**	**3.990.625,70**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	9.103,00	7.050,00
Λοιπές προβλέψεις	9.2	7.000,00	70.707,26
Σύνολο		16.103,00	77.757,26
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	45.010,21	65.010,21
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	1.921.624,52	2.145.503,10
Σύνολο		**1.966.634,73**	**2.210.513,31**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	27.398,90	41.019,97
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	306.418,16	341.859,16
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.2	5.579,57	18.506,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		4.288,05	4.637,57
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	188.787,25	2.070,13
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.311,47	4.188,08
Έσοδα επόμενων χρήσεων	10.1.2	223.878,58	223.878,58
Σύνολο		**761.661,98**	**636.159,84**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.728.296,71**	**2.846.673,15**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**7.087.306,73**	**6.915.056,11**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2021

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2021	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών	11	1.005.609,33	1.061.787,82
Κόστος πωλήσεων	11	(870.144,75)	(733.604,07)
Μικτό Αποτέλεσμα		**135.464,58**	**328.183,75**
Άλλα έσοδα	11	84.102,36	120.170,00
Έξοδα διοίκησης	11	(90.524,35)	(90.755,46)
Άλλα κέρδη	11	223.878,58	223.878,58
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**352.921,17**	**581.476,87**
Χρεωστικοί τόκοι		(862,55)	(27.204,46)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**352.058,62**	**554.272,41**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**352.058,62**	**554.272,41**

ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 009636501000

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ. Πεντέλης 95^{A} - Χαλάνδρι

ε) Α.Μ.Α.Ε : 61714/1ΑΤ/Β/06/0243

ΓΕ.ΜΗ.: 009636501000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: Μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Η διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη και δραστηριοποιείται στην κατασκευή και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από φωτοβολταϊκά πανέλα και συγκεκριμένα έχει κατασκευάσει φωτοβολταϊκούς σταθμούς , ονομαστικής ισχύος 3,15 MW και 499,66 kw στη θέση «Μαυρίκα-Κανάτα», του Δήμου Αγρινίου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας .

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για το έτος 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 31/3/2022 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον. Ο κίνδυνος μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται. Ως προς την οικονομική της θέση, η Εταιρεία, παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση, κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, αλλά και κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών, διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεών της προς προμηθευτές, δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς .

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2021 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα(ΕΛΠ).

Βάσει του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 η εταιρία κατατάσσεται στις μικρές οντότητες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση :

α. την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

β. την αρχή του δεδουλευμένου και της αυτοτέλειας των χρήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).Ειδικότερα περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων : α) οι δαπάνες βελτίωσης των παγίων στοιχείων και β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης , μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου . Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωή τους, η οποία καθορίσθηκε με βάση τη σύμβαση της εταιρείας με το ΛΑΓΗΕ την 6/5/2010 και ορίσθηκε ως ακολούθως:

Μη κτιριακές εγκαταστάσεις και έργα: 20 έτη.

Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 20 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες

υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή κυκλοφορούντα ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.1.2.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3. Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της εταιρείας (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

3.1.4. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και ως τέτοια θεωρείται η ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης . Οι ζημιές απομείωσης (απώλεια από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.1.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και τις δεσμευμένες καταθέσεις.

3.1.6. Φόροι εισοδήματος

3.1.6.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.6.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.10. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.11. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.12. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πωλήσεων παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεις. Αναγνωρίζονται όταν η αξία του εσόδου μετρηθεί αξιόπιστα και όταν εξασφαλισθεί ότι θα εισρεύσουν τα οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Τα έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται βάση της μηνιαίας παραγωγής που παραδίδεται στο ελληνικό δίκτυο και πιστοποιείται από το ΔΑΠΕΕΠ (Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης ΑΕ). Το μηνιαίο Ενημερωτικό σημείωμα από την ανωτέρω αρχή, αποτελεί την ημερομηνία όπου μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος που είναι η πραγματική αξία του ληφθέντος δανείου μειωμένου με τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώριση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος . Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.15 Μισθώσεις

(α) Χρηματοοικονομικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

(β) Λειτουργικές μισθώσεις

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.1.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις

παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.Οι βασικές εκτιμήσεις και παραδοχές που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση αφορούν:

- Το προσδιορισμό της ωφέλιμης διάρκειας ζωής και της υπολειμματικής αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων
- Την αξιολόγηση της ρευστοποίησης των απαιτήσεων και τον προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφάλειας εάν συντρέχουν προϋποθέσεις.

3.2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η δραστηριότητα της Εταιρείας επικεντρώνεται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος μέσα από την εκμετάλλευση φωτοβολταϊκού πάρκου και ως εκ τούτου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Κίνδυνος επιτοκίου : Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη χρηματοδότηση της λειτουργίας του. Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης εξοφλήθηκε το ομολογιακό δάνειο της εταιρείας ενώ παραμένει ο δανεισμός από συνδεδεμένη εταιρεία που προβλέπει προκαθορισμένο σταθερό περιθώριο πλέον κυμαινόμενο επιτόκιο (Euribor). Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο επιτοκίου ενώ οι διακυμάνσεις του επιτοκίου καταθέσεων δεν μεταβάλλουν σημαντικά (θετική επίδραση) τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

Πιστωτικός κίνδυνος : Διαχρονικά, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο , δεδομένου ότι το σύνολο των απαιτήσεών της αφορά κυρίως τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και συγκεκριμένα τον ΛΑΓΗΕ και τον συνεργαζόμενο φορέα σωρευτικής εκπροσώπησης για το δεύτερο πάρκο. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την παρακολούθηση των χρηματοροών της. Η ρευστότητα της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική , καθώς εκτός από τα υπάρχοντα χρηματικά διάθεσιμα , τα εν λειτουργία πάρκα δημιουργούν σταθερές ικανοποιητικές χρηματοροές. Πιο συγκεκριμένα, το κύριο φωτοβολταϊκό πάρκο έχει διατηρήσει την παραγωγική δυναμικότητά του, γεγονός που δημιουργεί ικανοποιητικές χρηματοροές και περαιτέρω οι απαιτήσεις της 31/12/2020 δεν περιλαμβάνουν επισφάλειες και δύνανται να ικανοποιήσουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις. Υπό το πρίσμα όλων των ανωτέρω, εκτιμάται ότι δεν πρόκειται να προκύψουν θέματα ρευστότητας της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος :Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος. Η εταιρεία δραστηροποιείται εντός ελληνικών συνόρων και οι πωλήσεις της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος αγοράς : Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από ΑΠΕ καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Ο νόμος 4254/2014 καθόρισε εκ νέου τις τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία έργων ΑΠΕ. Η Εταιρεία, για τα χρηματοοικονομικά της περιουσιακά μέσα δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς.

Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες : Covid-19 - Κρίση Ουκρανίας

Η ελληνική οικονομία, το 2021, παρόλο που συνέχισε να επηρεάζεται από τις εξελίξεις του Covid-19, ανέκαμψε λόγω της αυξημένης εγχώριας ζήτησης και της καλής τουριστικής περιόδου. Η ανάκαμψη βοηθήθηκε από την σταδιακή άρση των αυστηρών μέτρων που είχαν επιβληθεί και την εξέλιξη των

προγραμμάτων εμβολιασμού, που έχουν ήδη βοηθήσει στην μειωμένη επίπτωση των νέων παραλλαγών του ιού.

Ωστόσο η εξέλιξη των σχετικών μεταλλάξεων του Covid-19 μεταθέτει την εκτίμηση για την εξάλειψη της πανδημίας και των αντίστοιχων επιπτώσεων αυτής στην παγκόσμια οικονομία στο 2022. Εν κατακλείδι οι εν λόγω επιπτώσεις στα αποτελέσματα και τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν είναι εύκολο να προβλεφθούν.

Τα πρόσφατα γεγονότα στην Ουκρανία, με τις στρατιωτικές ενέργειες της Ρωσίας οι οποίες είχαν σαν αποτέλεσμα να της επιβληθούν οικονομικές κυρώσεις από τις ευρωπαϊκές χώρες και τις Ηνωμένες Πολιτείες, έχουν επηρεάσει τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Η επίπτωση των ανωτέρω εξελίξεων στην Ελληνική οικονομία έχει αποτυπωθεί με τη δραματική αύξηση του κόστους ενέργειας η οποία συμβάλει σημαντικά στην αύξηση του πληθωρισμού. Ωστόσο, μέχρι την ημερομηνία υπογραφής των οικονομικών καταστάσεων δεν εντοπίστηκαν ουσιώδη προβλήματα στην λειτουργία της εταιρείας λόγω της πανδημίας του COVID-19 και της κρίσης της Ουκρανίας. Όπως είναι γνωστό, η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και όλες της οι επενδύσεις βρίσκονται στην Ελλάδα και μάλιστα σε τομείς οι οποίοι δεν αναμένεται να πληγούν από τα ανωτέρω γεγονότα. Βάσει των ανωτέρω, εκτιμάται ότι δεν θα επηρεασθεί ουσιωδώς η επιχειρηματική δραστηριότητα, η χρηματοοικονομική επίδοση, οι ταμειακές ροές και η οικονομική θέση της Εταιρείας από τα ανωτέρω γεγονότα.

3.3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.3.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.3.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνονται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.3.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

- Στο λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται μακροπρόθεσμο τμήμα δανείου από τρίτους € 45.010,21 ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 27.398,90 αντίστοιχα, περιλαμβάνεται στο λογαριασμό βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».
- Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Κρατικές επιχορηγήσεις» και «Έσοδα επομένων χρήσεων » περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα επιχορήγησης € 1.921.624,52 και € 223.878,58 αντίστοιχα που έχει ληφθεί για την απόκτηση πάγιων στοιχείων, με βάση τον ν. 3299/2004. Το αντίστοιχο αποσβεσμένο τμήμα € 1.119.392,90 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό της καθαρής θέσης «αφορολόγητα αποθεματικά».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Παρατίθεται πίνακας μεταβολής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων κατά την 31.12.2020 & 31.12.2021.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	776.450,00	10.469.536,66	11.245.986,66
Προσθήκες περιόδου	185.840,55	0,00	0,00	185.840,55
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	185.840,55	776.450,00	10.469.536,66	11.431.827,21
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	324.914,12	4.404.102,46	4.729.016,58
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	38.822,50	523.476,83	562.299,33
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	363.736,62	4.927.579,29	5.291.315,91
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**185.840,55**	**412.713,38**	**5.541.957,37**	**6.140.511,30**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2021	185.840,55	776.450,00	10.469.536,66	11.431.827,21
Προσθήκες περιόδου	562.038,40	90.389,25	218.225,18	870.652,83
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	747.878,95	866.839,25	10.687.761,84	12.302.480,04
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	363.736,62	4.927.579,29	5.291.315,91
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.388,54	531.941,46	574.330,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	406.125,16	5.459.520,75	5.865.645,91
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**747.878,95**	**460.714,09**	**5.228.241,09**	**6.436.834,13**

Οι εγκαταστάσεις των φωτοβολταϊκών πάρκων ευρίσκονται σε ιδιόκτητα και μισθωμένα αγροτεμάχια. Οι μη κτιριακές εγκαταστάσεις αφορούν τα έργα υποδομής (οικίσκοι- βάσεις στήριξης κλπ) και τα έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου που έχει εγκατασταθεί το φωτοβολταϊκό πάρκο. Στο μηχανολογικό εξοπλισμό περιλαμβάνονται, τα Φ/Β Panels και γενικά όλος ο απαραίτητος εξοπλισμός για τη λειτουργία των σταθμών.

- Στη χρήση 2020 ολοκληρώθηκε η αγορά και μεταβίβαση τριών αγροτεμαχίων συνολικής εκτάσεως 45.776 τμ περίπου , επί των οποίων ευρίσκεται μέρος των εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού

εξοπλισμού του φωτοβολταϊκού πάρκου. Τα αγροτεμάχια είναι ελεύθερα από εμπράγματα βάρη. Η αποτίμηση των αγροτεμαχίων εμφανίζεται στην αξία κτήσεως .

- Στη χρήση 2021 ολοκληρώθηκε η αγορά και μεταβίβαση αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 6.335 τμ περίπου ,το οποίο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και πρόκειται μελλοντικά να χρησιμοποιηθεί για ανέγερση κατοικιών.
- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στην τιμή κτήσεώς τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η απόσβεση αυτών γίνεται με βάση την ωφέλιμη ζωή ως έχει καθορισθεί βάσει τις υπογραφείσες σύμβασης πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με το ΔΑΠΕΕΠ (Πρώην ΛΑΓΗΕ) και ανάγεται σε 20 έτη αρχής γενομένης από την ημερομηνία έκδοσης άδειας λειτουργίας είτε έναρξη λειτουργίας των σταθμών. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

6.2 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Εργο κατασκευής Φ/Β στη θέση Κανατά ισχύος 499,66 kw	0,00	298.450,87
Εργο κατασκευής Φ/Β Θέση Γριβέικα Δ.Αμφιλοχίας Φ/Β Ισχύος 499,96 KW	300,00	0,00
Σύνολο	**300,00**	**298.450,87**

Στη παρούσα χρήση ολοκληρώθηκε το κόστος κατασκευής και εγκατάστασης εξοπλισμού νέου φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 499,66 Kw στη θέση «Κανάτα» του Δ. Αγρινίου της Π.Ε Αιτωλοακαρνανίας. Η έναρξη λειτουργίας του έγινε με την ολοκλήρωση των εργασιών σύνδεσης με το ΔΕΔΔΗΕ το Μάρτιο 2021 όπου και έγινε ο καταμερισμός του έργου σε μη κτιριακές και μηχανολογικές εγκ/σεις .Περαιτέρω στο λογαριασμό θα συνεχισθεί η παρακολούθηση του κόστους μελέτης και κατασκευής νέου φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 499,96 kw.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Στο λογαριασμό παρακολουθούνται μακροπρόθεσμες εγγυήσεις για μίσθωση οχημάτων , ακινήτου και εγγύηση υπέρ ΔΕΗ .

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Εγγύηση οχήματος	2.237,50	714,00
Εγγύηση Ακινήτου	800,00	800,00
Εγγύηση ΔΕΗ	500,00	500,00
Σύνολο	**3.537,50**	**2.014,00**

7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	91.940,12	295.554,23
Σύνολο	**91.940,12**	**295.554,23**

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων αφορά βραχυπρόθεσμη απαίτηση από τη ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ για την παραχθείσα ηλεκτρική ενέργεια. Η ανοικτή απαίτηση έχει εξοφληθεί ολοσχερώς έως το τέλος Φεβρουαρίου 2022 .

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Α.Ε.	0,00	14.000,00
Πιστωτές διάφοροι	35.500,00	0,00
Σύνολο	**35.500,00**	**14.000,00**

Περιλαμβάνεται δοθείσα προκαταβολή τον Μάρτιο 2021 για την υπογραφή προσυμφώνου αγοράς αγροτεμαχίου εκτάσεως 7.003 τμ περίπου, στο οποίο βρίσκεται μέρος των εγκαταστάσεων των φωτοβολταϊκων πάρκων της εταιρείας.

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	0,18	0,18
Καταθέσεις όψεως	489.732,18	156.712,15
Δεσμευμένες καταθέσεις	0,00	5.327,44
Σύνολο	**489.732,36**	**162.039,77**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν σημειώθηκε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο και ανέρχεται σε ποσό € 3.092.800 διαιρούμενο σε 3.092.800 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1 εκάστη.

8.2 Αφορολόγητα αποθεματικά

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Κρατική Επιχορήγηση	1.119.392,90	895.514,32
Σύνολο	**1.119.392,90**	**895.514,32**

Περιλαμβάνεται κρατική επιχορήγηση του Ν.3299/04 .Βλέπε σχετική ανάλυση σε παραγρ.10.1.2 .

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζομένου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδοτήσεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται δεν δικαιούνται αποζημίωση . Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Η εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης, ο υπολογισμός της οποίας έγινε με βάση τα προκύπτοντα από τη Ελληνική εργατική νομοθεσία ονομαστικά ποσά (40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης) κρίνοντας ότι η εφαρμογή της αναλογιστικής μελέτης δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Στη παρούσα χρήση η εταιρεία υιοθέτησε την απόφαση κατανομής των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η επίδραση από την εφαρμογή της ανώτερω απόφασης ήταν αμελητέος (περίπου € 223) που ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής εμφανίσθηκε εις όφελος του αποτελέσματος εις νέο με ανάλογη μείωση της σχετικής πρόβλεψης αποζημίωσης.

Η εμφανιζόμενη υποχρέωση παροχών προσωπικού της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2021 αναλύεται ως ακολούθως:

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.103,00	7.050,00
Σύνολο	**9.103,00**	**7.050,00**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές προβλέψεις	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπές προβλέψεις εκμεταλέυσεως	0,00	63.707,26
Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων	7.000,00	7.000,00
Σύνολο	**7.000,00**	**70.707,26**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2016-2021 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η Διοίκηση έχει κάνει εκτίμηση συνολικού ποσού € 7.000 για τις ανωτέρω χρήσεις δεδομένου ότι δεν αναμένει ότι θα προκύψουν ποσά φόρων που θα έχουν σημαντική επίδραση στη καθαρή θέση και στα αποτελέσματα χρήσης της εταιρείας.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Υφίσταται δανεισμός από την συνδεδεμένη εταιρεία ΕΝΟΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ βάσει σύμβασης κατά την 4/6/2013. Το δάνειο πρόκειται να αποπληρωθεί στη χρήση 2024.

Υπόλοιπο λήξεως	Δάνεια Από συνδεδεμένη επιχ/ση
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	27.398,90
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**27.398,90**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	45.010,21
2 έως 5 έτη	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**45.010,21**
Γενικό Σύνολο	**72.409,11**

10.1.2 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2021	31/12/2020
Εγκριθείσες επιχορηγήσεις	2.369.381,68	2.593.260,26
Αποσβέσεις	223.878,58	223.878,58
Υπόλοιπο λήξεως	**2.145.503,10**	**2.369.381,68**

Με την υπ' αριθμό 16027/ΥΠΕ/5/04405/Ε/Ν.3299/2004/4.4.2012 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας είχε εγκριθεί η υπαγωγή της εταιρείας στις διατάξεις του Ν.3299 /04 της επένδυσης δημιουργίας φωτοβολταϊκού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ονομαστικής ισχύος 3,15 MW συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης € 8.190.000 και επιχορήγησης ύψους € 3.276.000 .

Με το ΦΕΚ 4229/28.12.2016 οριστικοποιήθηκε το ύψος της επιχορήγησης σε €. 3.264.896 που αποτελεί ποσοστό 40% του συνολικού κόστους της ενισχυόμενης επένδυσης.

Εντός της χρήσης 2017 ολοκληρώθηκε η είσπραξη της επιχορήγησης στο σύνολό της, και εμφανίσθηκε στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι αποσβέσεις της επιχορήγησης ξεκίνησαν στη χρήση 2017, και θα ολοκληρωθούν εντός 14 ετών δηλαδή εντός της χρονικής περιόδου ολοκλήρωσης απόσβεσης της συγκεκριμένης επένδυσης. Στη χρήση 2021 η απόσβεση ανήλθε στο ποσό € 223.878,58. Οι αποσβέσεις της επιχορήγησης εμφανίζονται σε λογαριασμό της καθαρής θέσης και συγκεκριμένα στο κονδύλι

«Αφορολόγητα αποθεματικά».Το μέρος της απόσβεσης της επιχορήγησης που θα μεταφερθεί στα αποτελέσματα κατά την επόμενη χρήση παρακολουθείται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και συγκεκριμένα στο κονδύλι « έσοδα επομένων χρήσεων».

Η κατανομή του αναπόσβεστου υπολοίπου της επιχορήγησης έχει ως εξής :

Υπολοιπο Λήξεως Επιχορήγησης	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
Κρατική Επιχορήγηση	1.921.624,52	2.145.503,10
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Εσοδα επομένων χρήσεων	223.878,58	223.878,58
Γενικό Σύνολο	**2.145.503,10**	**2.369.381,68**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	306.418,16	341.859,16
Σύνολο	**306.418,16**	**341.859,16**

Το σύνολο του λογαριασμού αφορά κυρίως υποχρέωση προς συνδεδεμένη επιχ/ση για παροχή συντηρήσεων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω αξίες πλησιάζουν τις εύλογες αξίες.

10.2.2 Λοιποί φόροι – τέλη

Οι λοιποί φόροι-τέλη αφορούν βραχυπρόθεσμες, μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί Φόροι Τέλη	31/12/2021	31/12/2020
Φ.Π.Α	900,30	7.231,12
ΦΜΥ και Ειδική εισφορά Αλληλεγγύης	3.871,47	7.345,58
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	807,80	2.149,65
Τέλος επιτηδεύματος	0,00	1.600,00
Φόρος αμοιβών εργολάβων	0,00	180,00
Σύνολο	**5.579,57**	**18.506,35**

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ανάλυση	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις σε εκμισθωτές ακινήτου	0,00	1.333,10
Λοιποί Πιστωτές διάφοροι	188.787,25	737,03
Σύνολο	**188.787,25**	**2.070,13**

Κυρίως περιλαμβάνεται υποχρέωση ποσού € 166.000 περίπου, από αγορά άρτιου και οικοδομήσιμου αγροτεμαχίου με σκοπό την μελλοντική του εκμετάλλευση (ανέγερση κατοικιών προς ενοικίαση). Η αποπληρωμή του συμβολαίου ολοκληρώθηκε έως το τέλος Φεβρουαρίου 2022.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
Εσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	1.005.609,33	1.061.787,82
Σύνολο	**1.005.609,33**	**1.061.787,82**

Φωτοβολταϊκο Πάρκο 3,15 Mwp : Η εταιρεία βάσει συμβατικής υποχρέωσης παράγει και πωλεί ηλεκτρική ενέργεια αποκλειστικά στο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ (Πρώην ΛΑΓΗΕ). Η μεταξύ τους σύμβαση υπογράφθηκε την 6/5/2010 με διάρκεια 20 έτη αρχής γενομένης της άδειας λειτουργίας του σταθμού. Η Εταιρεία λαμβάνει το τίμημα της καθαρής παραγωγής ενέργειας που παραδίδει και απορροφάται από το Σύστημα. Ο ΔΑΠΕΕΠ διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί μονομερώς της σύμβαση προκειμένου να προσαρμοσθεί το περιεχόμενό της με το Κώδικα Διαχείρισης του Συστήματος και Συναλλαγών Ηλεκτρικής Ενέργειας όπως κάθε φορά ισχύει.

Φωτοβολταϊκο Πάρκο 0,49966 Mwp : Το πάρκο συμμετέχει στη πώληση ηλεκτρικής ενέργειας προς ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) όπου η εκκαθάριση γίνεται με τις διατάξεις του ν.4414/2016 και τη μεσολάβηση φορέα σωρευτικής εκπροσώπησης. Οι συμβάσεις και με τους δύο ανωτέρω φορείς οριστικοποιήθηκαν εντός της χρήσης 2020 με 20ετή διάρκεια.

Άλλα Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπά έσοδα από παροχή σε τρίτους	375,00	120.170,00
Ασφαλιστική Αποζημίωση	83.727,36	0,00
Σύνολο	**84.102,36**	**120.170,00**

Κόστος Πωλήσεων	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές Προσωπικού	34.933,53	32.195,72
Αμοιβές τρίτων	34.157,11	10.510,37
Ενοίκια αγροτεμαχίου - Συντηρήσεις πάρκου	200.379,36	47.478,09
Λοιποί Φόροι - Τέλη	22.696,18	13.890,13
Αποσβέσεις κτιριακών εγκ/σων και μηχαν/κου Εξοπλισμού	574.330,00	562.299,33
Λοιπά Έξοδα	3.648,57	3.523,17
Προβλέψεις εκμ/σης	0,00	63.707,26
Σύνολο	**870.144,75**	**733.604,07**

Έξοδα Διοίκησης	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές Προσωπικού	69.867,07	64.391,45
Αμοιβές τρίτων	12.200,00	15.760,00
Ενοίκια Γραφείων -Λοιπές παροχές	5.337,63	4.800,00
Λοιποί Φόροι - Τέλη	448,54	2.550,40
Διάφορα Έξοδα	395,41	767,19
Προβλέψεις εκμ/σης	2.275,70	2.486,42
Σύνολο	**90.524,35**	**90.755,46**

Άλλα Κέρδη	31/12/2021	31/12/2020
Απόσβεση επιχορήγησης	223.878,58	223.878,58
Σύνολο	**223.878,58**	**223.878,58**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη περίοδο δεν προέκυψε περίπτωση ενσωμάτωσης τόκων στην αξία περιουσιακών στοιχείων .

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	3	4
Σύνολο	**3**	**4**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	86.172,94	78.294,84
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	18.627,66	18.292,33
Αμοιβές τρίτων - παροχή	1.920,00	3.620,00
Σύνολο	**106.720,60**	**100.207,17**

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας που έχουν συνάψει σύμβαση εξαρτημένης εργασίας(μισθωτοί) αμείβονται για τις υπηρεσίες τους αυτές με μηνιαίες αποδοχές, οι οποίες περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας. Περαιτέρω δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη (και τις οικογένειές τους) και ομοίως δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και στις οικογένειές τους.

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν : α) την ενοικίαση αγροτεμαχίων όπου είναι εγκατεστημένος μέρος του εξοπλισμού του σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας οι οποίες λήγουν έως και το έτος 2032 και β) την ενοικίαση οχημάτων που λήγουν έως την χρήση 2025 και γ) την ενοικίαση γραφείου που λήγει εντός της χρήσης 2027. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως :

	31/12/2021	31/12/2020
Έως 1 έτος	22.870,80	10.350,00
Από 1 έως και 5 έτη	95.637,36	45.000,00
Πάνω από 5 έτη	45.000,00	54.000,00
Σύνολο	**163.508,16**	**109.350,00**

β) Ανέλεγκτες Χρήσεις

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Η εταιρεία έχει περαιώσει τις χρήσεις 2007 έως και 2009. Για τις Διαχειριστικές Χρήσεις 2010 και 2015 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου, θεωρούμε ότι έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών και προστίμων.

Επιπρόσθετα, με τις εγκυκλίους ΠΟΛ 1154/2017, ΠΟΛ 1191/2017, ΠΟΛ 1192/2017, ΠΟΛ 1194/2017 και ΠΟΛ. 1208/2017, ο Διοικητής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) παρείχε οδηγίες για την ομοιόμορφη εφαρμογή των όσων έγιναν δεκτά με τις υπ' αριθ. ΣτΕ 1738/2017 (Ολομ.), ΣτΕ 2932/2017, ΣτΕ 2934/2017 και ΣτΕ 2935/2017 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) καθώς και την υπ' αριθ.

268/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ). Από τις ανωτέρω εγκυκλίους προκύπτει πενταετής παραγραφή - με βάση το γενικό κανόνα. Συνεπώς, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2015 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Οι διαχειριστικές χρήσεις 2016 έως και 2021 δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν πρόκειται να προκύψουν ουσιώδη φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της .

γ) Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που να έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης 2021 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Καταστάσεων.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 31/3/2022

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**	**ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΣ	**ΚΑΓΙΟΓΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**	**ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
ΑΔΤ Χ 625895	**ΑΔΤ ΑΝ 560422**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε. 687-Α' ΤΑΞΗΣ**
		IAS AE-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 533

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από 29 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30/6/2022.

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Α.Μ.ΣΟΕΛ 23291

HBP ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε - Α.Μ. 152

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 & ΒΕΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, 14231 ΑΘΗΝΑ

HBP ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ - ΛΟΓΙΣΤΕΣ member of DELPHI ALLIANCE

Σε συνέχεια σχετικής συζήτησης, η Γενική Συνέλευση ομόφωνα ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την εταιρική χρήση από 1.1.2021 έως 31.12.2021 μαζί με την προαναφερθείσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Θέμα 2ο: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 108 του Νόμου 4548/2018, όπως ισχύει και απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 2021.

Ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης εισηγείται στους κ.κ. Μετόχους σχετικά με την έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά την εταιρική χρήση 2021 και την απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την αντίστοιχη χρήση του 2021.

Ομόφωνα εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση η συνολική διαχείριση της χρήσης 2021 και αποφασίστηκε ομοίως ομόφωνα η απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 2021.

Θέμα 3ο: Εκλογή ελεγκτών και ισάριθμων αναπληρωματικών ελεγκτών της χρήσεως 2022 και καθορισμός της αμοιβής τους.

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα αποφασίζει έπειτα από συζήτηση, όπως διορίσει τους πιστοποιημένους Ορκωτούς Ελεγκτές –Λογιστές: της εταιρίας " ΗΒΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. – ΑΜ ΣΟΕΛ 152 " στην οποία αναθέτει την ευθύνη να διενεργήσει τον τακτικό έλεγχο διαχείρισης και οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την εταιρική χρήση 1.1.2022- 31.12.2022, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Προεδρικού Διατάγματος 226/1992, όπως ισχύει. Η αμοιβή της εταιρείας θα ανέρχεται σε ευρώ 2.500 € πλέον ΦΠΑ.

Θέμα 4ο: Έγκριση ορισμένων συμβάσεων κατά τις διατάξεις άρθρων 99,100,101 του Ν. 4548/2018 και επικύρωση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν συμβάσεις τέτοιες που να χρειάζονται έγκριση.

ΘΕΜΑ 5ο. Διάφορες ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν άλλες ανακοινώσεις προς συζήτηση.

Μετά από αυτά, λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Ιωάννης Μίχαλος

ΑΔΤ Χ 625895

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Αλέξανδρος Καγιόγλου

ΑΔΤ ΑΝ 560422

ΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

INOLIA ENTERPRISES COMPANY LIMITED

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ